

**PRECIOS DE CONSTRUCCION DEL CATÁLOGO "Modelos de casas VIII"**

Esta lista se actualizó en julio 2010.

**Madrid, Euskadi, Navarra y La Rioja**

MODELO	M2	PRECIO CASA (Sin el 8% IVA)	PRECIO €/m2	Algunos comentarios al modelo.
1 PEQUENA	73	<b>85.337</b>	1.169	
2 B & E	81	<b>84.862</b>	1.048	Belleza y Economía.
3 QUERCUS	87	<b>103.530</b>	1.190	
4 SIMETRICA	99	<b>110.997</b>	1.121	
5 BASICA	106	<b>112.287</b>	1.059	
6 PUENTE CANDELAS	106	<b>113.781</b>	1.073	
7 SIMPLE	122	<b>111.540</b>	914	Sencillez. Economía.
8 LA PENA	130	<b>129.190</b>	994	
9 A BESTA	131	<b>131.227</b>	1.002	Nuestra favorita de las pequeñas.
10 Paul	138	<b>133.609</b>	968	Puro concepto. Luz. Patio interior.
11 SENCILLA <b>FOTOS</b>	140	<b>129.190</b>	923	
12 BARGO	140	<b>142.224</b>	1.016	
13 RIO DE LA REGA	141	<b>143.039</b>	1.014	Preciosa mires por donde la mires.
14 BAIONA	141	<b>142.360</b>	1.010	
15 VINXEIRA	144	<b>142.360</b>	989	
16 O BOLO	145	<b>145.483</b>	1.003	Toda en mampostería, acierto asegurado.
17 TRES CASTAÑOS	145	<b>145.890</b>	1.006	
18 Light <b>VIDEO</b>	147	<b>127.425</b>	867	LOFT. 'El verdadero lujo es el espacio'
19 OUTES <b>NEWS</b>	149	<b>152.000</b>	1.020	
20 BAJOCUB.I	147	<b>133.264</b>	907	
21 MERA	156	<b>155.801</b>	999	
22 FRONTIS <b>FOTOS</b>	152	<b>127.833</b>	841	La más solicitada.
23 FONTECARMOAL <b>FOTOS</b>	157	<b>156.850</b>	999	
24 COMPACTA2 <b>FOTOS</b>	157	<b>150.913</b>	961	Bello juego de formas tradicionales.
25 AMOEIRO	163	<b>168.699</b>	1.035	Rústica, sencilla, bien compuesta.
26 TORREON	165	<b>168.563</b>	1.022	
27 FOXO	167	<b>154.579</b>	926	
28 LADRILLO	170	<b>163.812</b>	964	
29 TRADICIONAL <b>FOTOS</b>	171	<b>163.133</b>	954	Clasico chalet.
30 CANTO DO MURO	174	<b>171.279</b>	984	Moderna, atrevida.
31 HIO	179	<b>171.279</b>	957	
32 OSEIRA <b>VIDEO</b>	186	<b>177.388</b>	954	Bellísima casa en mampostería.
33 CABANEIRO	179	<b>176.710</b>	987	
34 CHOUSA	187	<b>167.206</b>	894	
35 Asturiana	191	<b>174.402</b>	913	Belleza tradicional asturiana.
36 PEDRAS	196	<b>175.895</b>	897	Caprichoso juego de las cubiertas.
37 PEÑALONGA <b>VIDEO</b>	196	<b>164.898</b>	841	Arquitectura diferente, como 'sin arquitecto'
38 ESPERELA	219	<b>187.164</b>	855	Clásico, bello, formalmente correcto.
39 SEIXO	201	<b>169.730</b>	844	
40 BONITA <b>NEWS</b>	199	<b>166.823</b>	838	
41 Mies <b>VIDEO</b>	201	<b>150.913</b>	751	Moderna, un juguete formal.
42 GIRASOLES	201	<b>176.710</b>	879	
43 MILLARADO	205	<b>180.496</b>	880	
44 MALLOBRE <b>VIDEO</b>	211	<b>179.746</b>	852	Una de nuestras favoritas.
45 ARBOL <b>FOTOS</b>	209	<b>198.161</b>	948	Diseño moderno, lujo interior con árbol.

**Siempre tienes la lista de precios actualizada en [www.grupomera.com](http://www.grupomera.com)**

46	ATIOS	208	<b>168.292</b>	809	
47	MAMOA	209	<b>184.856</b>	884	
48	CASTRO	<b>FOTOS</b> 210	<b>183.498</b>	874	
49	XUNQUEIRO	<b>NEWS</b> 211	<b>169.156</b>	802	
50	PANXON	<b>FOTOS</b> 210	<b>187.978</b>	895	
51	PALMEIRA	213	<b>183.634</b>	862	Lindísima.
52	MISTI	215	<b>179.832</b>	836	
53	BERDUCIDO	<b>NEWS</b> 216	<b>173.803</b>	805	
54	GRIXOA	216	<b>199.790</b>	925	Un pazo. Casa fuera de serie.
55	EL PENEDO	217	<b>186.757</b>	861	
56	OUTOMOURC	<b>VIDEO</b> 217	<b>190.015</b>	876	La más bella.
57	A CABADA	<b>FOTOS</b> 218	<b>169.921</b>	779	
58	SESELLE	<b>NEWS</b> 219	<b>179.354</b>	819	
59	ENFESTA	<b>VIDEO</b> 219	<b>182.955</b>	835	Una joya por construir.
60	VEDRA	220	<b>183.498</b>	834	
61	CAREÑES	220	<b>187.571</b>	851	
62	SUEÑO	<b>FOTOS</b> 222	<b>192.323</b>	866	
63	COS	<b>NEWS</b> 223	<b>194.360</b>	872	
64	ORO	223	<b>196.803</b>	883	
65	ENXEBRE	224	<b>187.028</b>	835	
66	Louis	<b>VIDEO</b> 225	<b>156.887</b>	697	Moderna, sencilla, diferente.
67	CALO	226	<b>194.057</b>	859	
68	REQUIAM	233	<b>189.879</b>	815	
69	PIZARRA	<b>FOTOS</b> 232	<b>191.373</b>	825	
70	PALACIO	<b>FOTOS</b> 237	<b>188.250</b>	794	
71	PAZO	236	<b>193.002</b>	818	
72	XESTEIRA	238	<b>186.213</b>	782	
73	NOBLE	239	<b>193.273</b>	809	
74	VIÑAS	240	<b>194.360</b>	810	Casa serena, ordenada.
75	COMBARRO	241	<b>202.913</b>	842	
76	ABDON	243	<b>200.469</b>	825	
77	SUEÑO-P.S.	<b>FOTOS</b> 244	<b>205.221</b>	841	El clásico de belleza de esta empresa.
78	FONTAN	<b>NEWS</b> 244	<b>206.850</b>	848	
79	RALPACUARTO	<b>FOTOS</b> 242	<b>212.010</b>	876	La madera y los voladizos encarecen.
80	ALDEA DE ARRIBA	247	<b>191.644</b>	776	
81	INCREIBLE	247	<b>159.738</b>	647	
82	New age	<b>FOTOS</b> 248	<b>184.856</b>	745	
83	FRAMIL	<b>VIDEO</b> 251	<b>209.294</b>	834	Juego hermoso de cubiertas.
84	CASTELO	253	<b>194.360</b>	768	
85	GALLEGA2	254	<b>199.790</b>	787	
86	HUERTO DE LA ROZA	<b>FOTOS</b> 256	<b>207.936</b>	812	
87	MUXA	257	<b>201.827</b>	785	
88	INMA	258	<b>218.798</b>	848	Casona muy hermosa, cascada de cubiertas
89	ROMARDEIRO	260	<b>201.420</b>	775	
90	BREXO	265	<b>202.506</b>	764	
91	BENBRIVE	266	<b>205.900</b>	774	Como la casa del pueblo, con añadidos.
92	AVIÑO	267	<b>207.936</b>	779	
93	LAGOA	<b>FOTOS</b> 269	<b>205.221</b>	763	
94	CERCHA	<b>FOTOS</b> 275	<b>199.790</b>	727	Otro clásico de la empresa.

95 XUEZ	279	<b>214.318</b>	768	
96 CARBAYAL	279	<b>229.659</b>	823	Esta composición se adapta a cq. tamaño.
97 ELE	285	<b>220.835</b>	775	
98 AMERICANA	286	<b>229.659</b>	803	
99 LLUERA	290	<b>186.892</b>	644	Lo mejor en piedra y color para una pendiente.
100 Covadonga	291	<b>210.652</b>	724	Tradicional asturiana con preciosa terraza
101 MUXIA	287	<b>195.174</b>	680	
102 A TAPADA	300	<b>211.331</b>	704	
103 BONITA V.2	308	<b>203.863</b>	662	
104 OVIÑANA	325	<b>203.185</b>	625	
105 TRASONA	341	<b>264.959</b>	777	
106 TAL	342	<b>261.565</b>	765	
107 Aldo	334	<b>201.148</b>	603	Capricho compositivo.
108 LA RAYA	366	<b>216.083</b>	590	
109 SEIXURRA	405	<b>313.836</b>	775	
110 OS TORNOS	542	<b>366.786</b>	677	
<b>CANDIDATOS</b>				
<b>TROITAS</b>	<b>151</b>	<b>153.414</b>	<b>1.018</b>	
<b>NUOVO</b>	<b>169</b>	<b>139.790</b>	<b>827</b>	
<b>BRAÑA</b>	<b>282</b>	<b>198.147</b>	<b>702</b>	
<b>KHAN</b>				
<b>CABUXO</b>				

\* Nota: el coste baja si se suprime materiales de fachada caros: chapeado de piedra, piedra de Santiago o cantería.

\* Nota: puede existir algún error en alguno de estos precios que se corregirá con la entrega del presupuesto detallado.

**\* RESUMEN DE LO QUE SE INCLUYE EN ESTOS PRECIOS:**

**SI VA INCLUIDO:** instalaciones completas de electricidad y fontanería, suelos, baños completos con sus sanitarios, pintura, tarima flotante y persianas en los dormitorios. Y fosa séptica.

**NO VA INCLUIDO:** aceras perimetrales, puertas armarios empotrados, calefacción y muebles de cocina.

**\* AVISO SOBRE EL PRECIO DE ESTOS MODELOS:**

EL PRECIO DE ESTOS MODELOS ESTÁ BASADO EN LOS PLANOS: ALZADOS Y PLANTAS DE CADA MODELO.

**NO** EN LAS FOTOS O DIBUJOS QUE PUEDEN VARIAR RESPECTO A LOS PLANOS ADJUNTOS.

